

Arkivsak-dok. 22/01612
Arkivkode
Saksbehandler Askild Aavitsland Lid

Behandlet av	Sakstype	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for by- og samfunnsutvikling 2019-2023	Utvalgssaker	26.10.2022	86/22

SAKSPROTOKOLL

Avklaring av rammer for regulering - Ri5

Utvalg for by- og samfunnsutvikling 2019-2023 har behandlet saken i møte 26.10.2022 sak 86/22

Møtebehandling

Inger-Lise Erga (Frp) fremmet følgende forslag på vegne av Frp og H:

Oppstart av planarbeid på RI 5 godkjennes.
Med følgende endringer:

- Det arbeides frem plan med lavere bebyggelse mot sjø, høyere bebyggelse i bakkant mot Ulsneset.
- Gode terrasser.
- Lekeplasser, badeplasser gjøres allmenn tilgjengelige.

Votering

Ved alternativ votering over kommunedirektørens innstilling og fellesforslaget fremmet av I.L.Erga, ble kommunedirektørens innstilling vedtatt med 7 mot 6 stemmer (Frp, H).

Vedtak

1. Oppstart av planarbeid i tråd med innsendt planinitiativ avvises.
2. Nytt planinitiativ må bygge på følgende rammer:
 - Bygningsmassen må stedstilpasses, og underordne seg eksisterende typologi i Hommersåkvågen, som er dominert av sjøhus med gavlmotiv og er i mindre skala enn stoppet planinitiativ. Landskapstilpasning og utsikt fra Hommersåkvågen må ivaretas.
 - Det må sikres gode sammenhengende offentlige uterom og byrom, i tilknytning til sjø. Småbåtplasser i sammenheng med offentlig rom må ikke privatisere eller redusere kvaliteten av uteområdene.

Dokumentet er ikke signert da Sandnes kommune benytter elektronisk godkjenning.